

Koloniföreningen S:t Månslyckan



Årsmötesprotokoll från den 10 maj 2026

Närvarande (Koloninr Representant): 4 Marie Hoen, 7 Hamid Kharraziha, 15-16 Kajus Pajaujis & Maria Förander, 19 Britta Anfäst, 20 Maria Nilsson, 21 Magdalena Olsson, 29 Britta Lagerlund, 30 Mikael Roos, 31 Charlotta Albertsson, 34 Anders Sörensson, 37 Dan Svensson, 38 Åsa Berglund, 41 Stefan Pinzke & Ingrid Pinzke Tornberg, 47 Jenny Hallström, 53 Ingrid Ingemark, 55 Maria Linder, 56 Lasse Nilsson, 70 & 80 Cecilia Zabala, 79 Lars Kensjö, 86 Anna Neuhauser, 87 Lena Tellström, 89 Elisabeth Palm-Castorina, 90 Monika Kristiansson, 94 Anna Castensson, 95 Karin Bengtsson

Av 79 röstberättigade var 25 närvarande.

Fullmakter:

Inga fullmakter har inkommit.

1. Mötet öppnas och dagordningen fastställs

Årsmötet öppnades av Maria Nilsson och dagordningen fastställdes.

2. Röstlängden fastställs

Röstlängden fastställdes. Enligt närvarolistan deltog kolonister från 25 lotter.

3. Val av ordförande och protokollförare för mötet

Styrelsens Maria Nilsson valdes till mötesordförande och styrelsens sekreterare Lasse Nilsson valdes till protokollförare.

4. Val av protokolljusterare tillika rösträknare

Charlotta Albertsson och Jenny Hallström valdes till protokolljusterare tillika rösträknare.

5. Fråga om kallelsen behörigen skett

Kallelsen som skickades ut 26:e mars och kompletterades med handlingar lite sent, 5:e maj. Mötet beslutade att anse kallelsen godkänd trots detta.

6. Styrelsens årsberättelse

Årsberättelsen har blivit utskickad. Ingen hade frågor på den. Den finns även tillgänglig på föreningens hemsida, <https://www.sanktmanslyckan.se/>. Årsberättelsen läggs till handlingarna.

7. Ekonomisk redovisning

Kassör Elisabet Fransén läste upp och förklarade den ekonomiska redovisningen. Ekonomisk redovisning för Koloniföreningen S:t Månslyckan 2025. 6 Medlemmar har inte betalt medlemsavg för 2025 men vi ska fortsätta försöka få tag på dem och kräva in dem.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

Resultatrapport 2025

Intäkter

Medl.avg.	28800
Hyra paviljong	1700
Höstfest	5977
	<hr/>
	36477

Utgifter

Bankavgift	1266
El	1411
Förbr.mat.	1336
Inköp	12382
LKC	1600
Medl.akt.	4127
Försäkring	8154
Arvode	0
	<hr/>
	30276

Balansrapport 2025

Ingående balans	
Bankkonto	110 391,70
Handkassa	1 363,00
	<hr/>
Summa:	111 754,70

Utgående balans

Bankkonto	117 440,34
Handkassa	515,00
	<hr/>
Summa:	117 955,34

Kommentar:

Medl.avg - 6 som ej betalt 2025
Försäkring - avgiften för 2026 hamnade på 2025.

Den bifogade ekonomiska redovisningen godkändes och las till handlingarna.

Budgetförslag för 2026 antas enligt följande, men kommer ändras lite om vi väljer den högre avgiften:

2026	
Intäkter	
Medl.avg.	58500 78 arrenden, medlemsavgift koloniföreningen 400 kr och KTF 350
Hyra paviljong	2000
Höstfest	6000
Övrigt	0
	<hr/>
	66500
Utgifter	
Bankavgift	1500
El	2500
Förbr.mat.	2000 toalettpapper, tvål
Underhåll	3000
Inköp	36000 toastädning, container, redskap, jord
LKC, medlemsavgift	1600
KTF, medlemsavgift	27300
Arvode till styrelsen	3000 fika i samband med styrelsemöten
Medl.akt.	5000 fika vid städdagar, höstfesten

Försäkring	4000
	<hr/>
	85000
Resultat	-19400

- Hoen förklarade lite kring budgeten. Vår förening har precis blivit medlem i Koloniträdgårdsförbundet (KTF) och första året blir avgiften per koloni 75% av 350 kr, alltså 263 kr. Frågan togs upp om vi ändå ska välja medlemsavgift på 100% för att kunna behålla den nivån framåt och ev minska underskottet i budgeten lite, eller om vi ska välja 75%. Förslaget innefattar även den nya städfirman Veterankraft toalettstädning med samma frekvens som tidigare (en gång i veckan under högsäsong och en gång i månaden under lågsäsong.)
- Inga personliga arvoden, utan endast ett arvode på 3 000:- till styrelsen för att kunna fika/äta vid nåt tillfälle.

8. Revisorernas berättelse

Granskningen visar att den ekonomiska redovisningen är skött med omsorg och styrkt med underlag. Revisorn tillstyrker full ansvarsfrihet för styrelsen för 2025.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

10. Behandling av motioner och förslag

Inga motioner har inkommit. Det inkom några spontana förslag under mötet. Dan berättade att hans fru Maria Svensson tyckte vi kunde ha en dag för sticklingsbyte en vardag (blir väl först 2027 om det ska bli i vår).

Lars Kensjö lyfte bristen på sk singel (krossat material) på flera ställen på området. Marie Hoen och Britta Anfast förklarade att vi försökt och fått ett nej av kommunen men inte ett def nej. Kommunen vill att vi ska specificera mer exakt var det behövs och vill se att där är fritt från ogräs isf. Lars Kensjö erbjöd sig att hjälpa till att specificera områden. Ev markerar vi områdena på karta och ber kolonisterna med angränsande ytor att rensa särskilt noga innan vi meddelar kommunen. I väntan på det kan vi införskaffa en raka och jämna ut det lite manuellt.

11. Fastställande av avgifter

Vi röstade enhälligt för att 2026 års avgift skulle bli 750 kr (400 kr förening, 350 kr för KTF) per år/lott.

12. Beslut om arvode för styrelse och tjänstemän

Styrelsen avstår som tidigare från arvode, men får 3000 kr att äta/ fika för per år.

13. Val av föreningens ordförande, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt § 5 i stadgarna

Anna Castensson presenterade valberedningens förslag.

Tidigare styrelsesuppleant Marie Hoen valdes till ny ordförande.

Till styrelsen valdes även följande in, var för sig:

Maria Nilsson, (koloni 20), nyval, ordinarie, 2 år

Elisabeth Palm-Castorina (koloni 89), nyval, ordinarie, 2 år

Maria Linder (koloni 55), nyval, ordinarie, 2 år

Linda Harkell (koloni 91), nyval, suppleant, 2 år

Den nya styrelsen som valts av årsmötet ser alltså ut som följer:

Ordförande

Marie Hoen (koloni 4), nyval 2 år

Ledamöter

Elisabet Fransén (koloni 87), 1 år kvar

Lasse Nilsson (koloni 56), 1 år kvar

Karin Bengtsson, (koloni 95), 1 år kvar

Maria Nilsson, (koloni 20), nyval, 2 år

Elisabeth Palm-Castorina (koloni 89), nyval, 2 år

Maria Linder (koloni 55), nyval, 2 år

Suppleanter

Britta Anfast (koloni 19), 1 år kvar

Linda Harkell (koloni 91), nyval, 2 år

14. Val av revisor och revisorssuppleant

Kristina Nielsen Jerneck och Anna Neuhauser sitter kvar som revisor, respektive

Koloniföreningen S:t Månslyckan

revisorssuppleant ett år till.

15. Val av valberedning

Anna Castensson (koloni 94), omval, 1 år.

Dan Svensson (koloni 37), omval, 1 år.

16. Övriga val

Vi valde:

Flaggansvariga: Leif Svensson (koloni 38) och Magdalena Olsson (koloni 21) blir ansvariga för flaggning.

Materialansvarig (ink fruktpressbokningsansvarig): Cecilia Zabala (koloni 70 & 80).

Paviljongansvarig: Nina Björk (koloni 28) har meddelat att hon gärna fortsätter med detta ansvar, så hon valdes i sin frånvaro.

17. Övriga ärenden

a) Medlemskap KTF Koloniträdgårdsförbundet

Medlemskapet är nu bekräftat och vi är invalda som medlemmar i KTF. Vi kommer att första kvarvarande år betala 75% av ordinarie helårsavgift.

b) Kommunens utredning och eventuell kompensation för lotter som sägs upp

18 maj kommer LKC underrättas av kommunen. De ska ha gjort en utredning om eventuell kompensation och vad som är möjligt för dem. Den kommer troligtvis inte vara klar, men troligtvis redogörs för tidsplanen av den osv. Så snart LKC vet mer kommer de skicka ut info och kommunen har sagt att vi i styrelsen skulle delges samma info som LKC.

c) Skadedjur (råttor) möjlighet att använda försäkring

Lasse redovisade kontakterna och felanmälan som gjordes med råttkartläggningen när det var snö i våras - fick inget direkt svar, men tipsades om att ta kontakt med kolonier@lund.se om vi har fortsatta problem. Styrelsen fick i uppdrag att kontakta dem och se om det gick att få hjälp där.

d) Kompostjord

Jordförbättrande kompostjord från Nordanå Grusterminal kommer att levereras till måndag 11 maj.

e) Bikupor

Styrelsen har fått en förfrågan av en person som ev vill köpa lott men som också vill ha bikupor och undrar hur vi ställer oss till det. Vi diskuterade det. Största majoriteten var positiva till det (alla utom 1-2) men det uppdrogs styrelsen att ta fram noggrannare regler hur det ska hanteras och speciellt ta hänsyn till hur områdets vildbin påverkas av en sådan koloni.

f) Höstfest, festkommittén

Styrelsen föreslår att höstfesten blir 20 september och städdag 6 september. Dan delgav att hans fru Maria Svensson ev var intresserad av att delta i festkommittén och har ev nåt barnvänligt evenemang till sommarfesten i åtanke (fiskdamm eller liknande).

g) Blandat

Charlotta Albertsson undrade lite hur vi skulle förhålla oss till kommunens krav på öppettiderna, då det händer då och då att en låser innan det ska vara stängt om det är tomt på området. Ett tips är nog att det är bättre att låta det vara öppet under öppettiderna.

Kajus lyfte att det sedan 2007, trots olika strategier och former, alltid bara varit ca 1/3 som kommit på årsmöten och städdagar - och att det inte är acceptabelt.

Förslag som kom var att återinföra städområden, att nya medlemmar bör informeras om att det förväntas att en deltar på städdagar men att tillställningar självklart är frivilligt, att ge datumen för samlingarna i väldigt god tid på ett schema

Koloniföreningen S:t Månslyckan

för hela året så att folk kan planera.

Lars Kensjö föreslog ytterligare en städdag innan midsommar.

Mikael Roos lyfte mysteriet om att alla skottkärrorna alltid hamnar vid boden - trots att två bör stå vid toaletterna. Finns det nån anledning? Ingen hade något svar - men vi sa att vi kanske borde märka upp två mer ordentligt, så de inte hamnar fel.

Magdalena Olsson meddelade att den keliga röda katten Månsson som nästan blivit lite av en maskot för området, tyvärr nu har avlidit i höstas pga hjärtfel.

18. Ordförande förklarade mötet avslutat

Ordförande



Maria Nilsson

Sekreterare



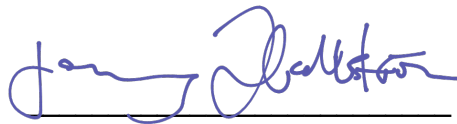
Lasse Nilsson

19 maj 2026

19 maj 2026
Justeras



Charlotta Albertsson



Jenny Hallström