

Koloniföreningen S:t Månslyckan



Årsmötesprotokoll från den 12 juni 2022

1. Mötet öppnas och dagordningen fastställs

Årsmötet öppnades av ordförande Lasse Nilsson och dagordningen fastställdes.

2. Röstlängden fastställs

Röstlängden fastställdes. Enligt närvarolistan deltog kolonister från 36 lotter.

3. Val av ordförande och protokollförare för mötet

Styrelsens kassör Jenny Hallström valdes till mötesordförande och styrelsens sekreterare Britta Anfast valdes till protokollförare.

4. Val av protokolljusterare tillika rösträknare

Anna Neuhauser och Nina Björk valdes till protokolljusterare tillika rösträknare.

5. Fråga om kallelsen behörigen skett

Kallelsen som skickades ut 12:e maj och kompletterades med handlingar 1:e juni ansågs behörigen ha skett.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Årsberättelsen lästes upp, den finns även tillgänglig på föreningens hemsida, <https://www.sanktmanslyckan.se/>. Årsberättelsen läggs till handlingarna.

7. Ekonomisk redovisning

Kassör Jenny Hallström läste upp och förklarade den ekonomiska redovisningen. Ekonomisk redovisning för Koloniföreningen S:t Månslyckan 2021

Resultatrapport 2021

Intäkter

Medl.avg.	31500
Hyra paviljong	2400
Höstfest	8443
	<u>42343</u>

Utgifter

Bankavgift	824
EI	4486
Förbr.mat.	1575
Inköp	11835
LKC	820
Medl.akt.	1982
Försäkring	1670
	<u>23192</u>

Balansrapport 2021

Ingående balans

Bankkonto	74 290,50
Handkassa	3 418,00

Utgående balans

Bankkonto	94 319,65
Handkassa	<u>2 539,00</u>
Summa:	<u>96 858,65</u>

Den bifogade ekonomiska redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

Budgetförslag för 2022 antas enligt följande:

2022	
Intäkter	
Medl.avg.	31500
Hyra paviljong	3000
Höstfest	8000
Övrigt	0
	<u>42500</u>
Utgifter	
Bankavgift	900
El	6000
Förbr.mat.	1500
Inköp	12000
LKC	900
Arvode till styrelsen	3000
Medl.akt.	4000
Försäkring	1700
	<u>30000</u>
Resultat	12500

- Elförbrukningskostnaden går upp, därför är den posten lite högre än tidigare. (Under vintertid, vi hjälps åt att se till att termostaterna inte är uppvridda på toaletterna.)
- Förslaget innefattar toalettstäd en gång i veckan under sommaren och en gång i månaden resten av året.
- Ett arvode på 3 000:- till styrelsen för att kunna fika/äta ligger kvar.
- Utlägg för målarfärg ingår i inköpsporten. Paviljongen målades för inte så länge sedan, gröna boden eventuellt behov av att målas om framöver. Vad det gäller toaletterna står kommunen för faluröd färg, vill vi ha annan färg blir det eventuellt en extra kostnad.

8. Revisorernas berättelse

Granskningen visar att den ekonomiska redovisningen är skött med omsorg och styrkt med underlag. Revisorn tillstyrker full ansvarsfrihet för styrelsen för 2021.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

10. Behandling av motioner och förslag

Inga motioner har inkommit.

11. Fastställande av avgifter

Sedan 2017 är avgiften 400 kr per år/lott och kommer fortsätta att vara det även under 2022/2023.

12. Beslut om arvode för styrelse och tjänstemän

Styrelsen avstår som tidigare från arvode.

13. Val av föreningens ordförande, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt § 5 i stadgarna

Nuvarande ordförande Lasse Nilsson och nuvarande vice ordförande och ledamot Karl Mårtensson önskar göra ett byte av poster, båda har ett års mandatperiod kvar.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

Den nya styrelsen som väljs in av årsmötet ser ut som följer:

Ordförande

Karl Mårtensson (koloni 5), nyval 1 år

Ledamöter

Maud Andersson (koloni 37), 1 år kvar på sin mandatperiod

Britta Anfast (koloni 19), 1 år kvar på sin mandatperiod

Arvid Gunnarsson (koloni 83-84), omval 2 år

Jenny Hallström (koloni 47), 1 år kvar på sin mandatperiod

Lasse Nilsson (koloni 56), nyval 1 år

Suppleanter

Anna Jakobsson (koloni 29), 1 år kvar på sin mandatperiod

Leif Svensson (koloni 38), 1 år kvar på sin mandatperiod

14. Val av revisor och revisorssuppleant

Kristina Nielsen Jerneck och Anna Neuhauser sitter kvar som revisor, respektive revisorssuppleant ett år till.

15. Val av valberedning

Markus Olsson (koloni 89), omval, sitter kvar ett år till.

Elisabeth Franzén (koloni 87), nyval, väljs in på en tvåårsperiod.

16. Övriga val

Paviljongansvarig: Maud Andersson (koloni 37) fortsätter med detta ansvar.

Flaggansvarig: Anna Castensson (koloni 94) och Inga-Stina Johansson (koloni 90) fortsätter vara ansvariga för flaggning.

Fruktpressansvarig: Eva-Lotta Bäckman (koloni 57-58) (ansvarar för bokning och att underhållet är okej). Fruktpressansvariges namn ska upp på anslagstavlan med nummer etc.

17. Övriga ärenden

a) Information från LKC och kommunen.

Angående bygglov så har de olika kolonistyrelserna inget med det att göra, utan det måste gå via stadsbyggnadskontoret. Det gäller när man ska riva, bygga om eller bygga till. Angående renovering då en byter till samma material, krävs inte byggstartsbesked/lov. Kommunen kommer hålla koll på detta ordentligt från och med nu. Fem koloniområden har undantag gällande bygglov, bland annat St Månslyckan, men vi måste ansöka om ett startbesked. Information om detta finns på St Månslyckans hemsida. Powerpointen från mötet som var med kommunen ska skickas ut till föreningens medlemmar.

Bättre samarbete mellan stadsbyggnadskontoret och tekniska förvaltningen framöver.

Tips: Ha koll på de regler som finns, skicka inte in i onödan! Kolla detaljplanen! (Vi efterfrågar den senaste.)

Styrelsen ska hålla koll lite på byggnader främst med tanke på säkerheten, annars har styrelsen inget ansvar.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

Man får inte ha pool, badtunna eller liknande på lotten, utan det som finns ska vara kopplat till trädgård eller odling.
Angående växthus tittar kommunen nu på om det verkligen behövs bygglov, det blir väldigt dyrt.

b) Datum för höstfest – 18 september

Datum för årets höstfest är satt till söndagen den 18 september. Mer info kommer närmare.

Övrigt

Angående sociala medier: Ingen viktig information kommer ut endast på sociala medier, utan går alltid även att hitta på hemsidan eller fås via mejl.

Bullerplanket: vissa upplever stor skillnad på ljudnivån, andra inte någon nämnvärd skillnad. Vi frågar kommunen om någon mätning är planerad att göras.

Cigarrkiosken, kommunen planerar målningen och styrelsen har frågat några gånger när det kommer ske. Gunnar Ottosson ska utföra målandet och det ska ske ett möte med kommunen och honom i kommande vecka. Det kommer bli Ottossons linoljefärg och för den intresserade ska Arvid Gunnarsson ha en föreläsning om linoljefärg till hösten.

Revisorssuppleantrollen, vad innebär den? Styrelsesuppleanten kan komma in och läsa styrelseprotokoll (har den rättigheten), annars är de inte offentliga. Revisorn granskar pärmen med underlag och inköp med mera.

Solceller, frågan har varit uppe förut, exempelvis gällande röda boden för att kunna ladda batterier. Vi önskar att kommunen lägger på solceller på toaletterna i samband med ommålning. Vi vet inte exakt vad som gäller angående solceller för eget bruk – styrelsen undersöker.

Toalettuset ska målas om utanpå, men vad sker med interiören? Det är kommunens ansvar. Vi ber dem undersöka och uppdatera oss.

Om det är någon ny kolonist under detta år, meddela gärna styrelsen detta då det tar lång tid från kommunen.

Angående stensmjöl. Nu utförs stensmjölsbeläggning på St Hans. Det var ett mycket större projekt än vad som trodde och det kommer utföras på max ett område per år. Stensmjölet är en tillgänglighetsaspekt.

Gången mot lekplatsen, den är bredare än de andra och har mycket ogräs. Vad kan kommunen göra?

Namn på gångar. Namnskyltar finns i några gångar, men inte andra. När namn på gånger sattes fick föreningens medlemmar komma in med och rösta på olika förslag.

Koloniföreningen S:t Månslyckan

Dessa finns kvar och kan eventuellt användas till fler gånger. Tappan fick stort bidrag för deras större skyltar.

Viktigt att ha ett synligt nummer på sin koloninlott!

18. Ordförande förklarade mötet avslutat

Ordförande

Sekreterare

Jenny Hallström

Britta Anfast

Justeras

Anna Neuhauser

Nina Björk